

BUDGET ANNEXE ZA DES CHAMPS PIOT

POINTS FORTS

Il s'agit du deuxième budget annexe ZA des CHAMPS PIOT puisque ce budget avait été créé en 2019 suite à la décision de l'assemblée de procéder à une extension de la ZA des Champs PIOT.

Ce budget 2020 doit permettre d'acquérir l'assiette foncière destinée à l'extension puisque l'accord foncier a été trouvé avec le propriétaire ainsi qu'avec l'exploitant du terrain.

Cette opération fera l'objet de travaux de viabilisation programmés en 2021 dès que le Département de la Haute Saône aura confirmé son intention d'implanter son centre technique sachant que le foncier sera cédé à l'euro symbolique au Département.

Les budgets annexes économiques sont soumis à la comptabilité de stocks ce qui se traduit par des écritures d'ordre entre les sections. Pour information, les travaux sont imputés en section de fonctionnement et non en section d'investissement.

Les stocks sont constitués des travaux et études réellement mandatés et apparaissent en recette de fonctionnement et en dépense d'investissement et à chaque vente de terrain aménagé, on ajuste les stocks en cours.

En l'absence de recettes de commercialisation sur cet exercice, le budget s'équilibre par un virement en provenance du budget principal.

SECTION DE FONCTIONNEMENT : 149 520,00 €

En dépenses

- Le chapitre 011 *Charges à caractère général* s'élève à 72 500,00 € et comprend une acquisition foncière pour 65 000 €, une indemnité d'éviction à hauteur de 6 000 € et l'achat de panneaux pour la signalétique de la ZAC pour 1 500,00 €.
- Au chapitre 023 un *Virement à la section d'investissement* est nécessaire à hauteur de 74 760,00 €.
- Au chapitre 042 *Opérations d'ordre entre sections* on retrouve les sorties de stocks (annulation du stock initial dans le cadre de l'inventaire intermittent), pour 2 260,00 €.

En recettes

- Au chapitre 042 *Opérations d'ordre entre sections* on retrouve les entrées de stocks (constatation du stock final dans le cadre de l'inventaire intermittent), soit 74 760,00 €.
- Au chapitre 77 *Produits exceptionnels* une subvention est inscrite à hauteur de 74 760,00 €. Elle ne fera pas l'objet de réalisation, elle permet l'équilibre de la section.

SECTION D'INVESTISSEMENT : 77 020,00 €

En dépenses

- Le chapitre 001 *solde d'exécution de la section d'investissement reporté* reprend le déficit 2019 soit 2 260,00 €.
- Le chapitre 040 *Opérations d'ordre entre sections* concerne la constatation du stock final et reprend la somme inscrite en recette de fonctionnement au chapitres 042, soit 74 760,00 €.

En recettes

- Au chapitre 021 *Virement de la section de fonctionnement* on retrouve les 74 760,00 inscrits au chapitre 023.
- Le chapitre 040 *Opérations d'ordre entre sections* concerne les écritures de stocks et reprend la somme du chapitre 042 en dépense de fonctionnement, soit 2 260,00 €.

Équilibre du budget

En conséquence, le budget 2020 de la ZA des Champs Piot s'équilibre à 149 520,00 € en fonctionnement et à 77 020,00 € en investissement.

SECTION DE FONCTIONNEMENT

DEPENSES		2019		2020
CHAPITRE		Budgétisé	Réalisé	Budgétisé
011	Charges à caractère général	74 380,00 €	2 260,00 €	72 500,00 €
023	Virement à la section d'investissement	74 380,00 €	0,00 €	74 760,00 €
042	Opérations d'ordre entre sections			2 260,00 €
Total DEPENSES		148 760,00 €	2 260,00 €	149 520,00 €

RECETTES		2019		2020
CHAPITRE		Budgétisé	Réalisé	Budgétisé
042	Opérations d'ordre entre sections	74 380,00 €	2 260,00 €	74 760,00 €
70	Vente de terrains aménagés	0,00 €	0,00 €	0,00 €
77	Produits exceptionnels	74 380,00 €	0,00 €	74 760,00 €
Total RECETTES		148 760,00 €	2 260,00 €	149 520,00 €

SECTION D'INVESTISSEMENT

DEPENSES		2019		2020
CHAPITRE		Budgétisé	Réalisé	Budgétisé
001	Déficit d'investissement reporté			2 260,00 €
040	Opérations d'ordre entre sections	74 380,00 €	2 260,00 €	74 760,00 €
Total DEPENSES		74 380,00 €	2 260,00 €	77 020,00 €

RECETTES		2019		2020
CHAPITRE		Budgétisé	Réalisé	Budgétisé
021	Virement de la section de fonctionnement	74 380,00 €	0,00 €	74 760,00 €
040	Opérations d'ordre entre sections			2 260,00 €
Total RECETTES		74 380,00 €	0,00 €	77 020,00 €