

NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE

BUDGET PRIMITIF 2023

BUDGET ANNEXE ZA DES CHAMPS PIOT

(En application de l'article 107 de la loi NOTRe du 07 août 2015)

POINTS FORTS

Ce budget se limite à la réalisation des VRD pour l'extension de 2 hectares de la ZA des Champs PIOT à Saulnot. Pour mémoire une emprise d'environ 12 000 m² est réservée par le Département pour son centre d'intervention technique dont les travaux démarreront en 2024 et le reliquat de 8 000 m² sera à commercialiser.

La CCPH a à charge de viabiliser les 2 parcelles puisque le découpage des 2 lots a été arrêté en 2022.

Concrètement, sont prévus de manière encore prévisionnelle 170 000 € de travaux.

Peu de recettes de commercialisation sont attendues sur cette opération ce qui nécessite une subvention d'équilibre émanant du budget principal de 107 189 € qui viendra s'ajouter à celle déjà opérée en 2022 pour 105 000 €.

SECTION DE FONCTIONNEMENT : 495 454,54 €

En dépenses

- Le **chapitre 011 Charges à caractère général** s'élève à 170 950 € et comprend les travaux 170 700 € et 250 € de taxes foncières.
- Au **chapitre 023 un Virement à la section d'investissement** est nécessaire à hauteur de 247 726,27 €.
- Au **chapitre 042 Opérations d'ordre entre sections** on retrouve le stock existant au 31 décembre 2022 pour 76 778,27 €. Il s'agit de l'annulation du stock initial pour 76 777,27 € et la sortie du terrain pour 1 €

En recettes

- Au **002**, reprise de l'excédent de 2022 pour 100 537,27 €
- Au **chapitre 042 Opérations d'ordre entre sections** on retrouve les stocks prévisionnels pour 247 727,27 €. Il s'agit de constater le stock final 2023 en intégrant l'ensemble du chapitre 011 pour 170 950 € (travaux en cours) et d'intégrer les terrains en cours en stock de terrains aménagés pour 76 777,27 €.
- 1 € de vente de terrain est prévu au **Chapitre 70** pour la cession du terrain à l'€ symbolique au Département
- Au **chapitre 75** on inscrit 107 189 € pour la prise en charge du déficit du budget annexe par le budget principal.
- Au **chapitre 77** est inscrite la somme de 40 000 € pour une subvention au titre des travaux de VRD.



SECTION D'INVESTISSEMENT : 324 504,54 €

En dépenses

- Le chapitre 001 *solde d'exécution de la section d'investissement reporté* reprend le déficit 2022 soit 76 777,27 €.
- Le chapitre 040 *Opérations d'ordre entre sections* concerne la constatation du stock final prévisionnel 2023. Ce chapitre reprend la somme inscrite en dépense de fonctionnement au chapitre 011 (170 700 + 250 €) puis de constater le transfert des travaux en cours au stock de terrains aménagés (76 777,27 €) soit un total de 247 727,27 €.

En recettes

- Au chapitre 021 *Virement de la section de fonctionnement* on retrouve les 247 726,27 € inscrits au chapitre 023.
- Le chapitre 040 *Opérations d'ordre entre sections* concerne les écritures de stocks (annulation du stock final 2022 soit le stock initial 2023) et reprend la somme du chapitre 042 en dépense de fonctionnement, soit 76 778,27 €.

Équilibre du budget

En conséquence, le budget 2023 de la ZA des Champs Piot s'équilibre à 494 454,54 € en section de fonctionnement et à 324 504,54 € en section d'investissement.

VISION PAR CHAPITRE - BUDGET ANNEXE ZA DES CHAMPS PIOT

2023

Envoyé en préfecture le 17/04/2023

Reçu en préfecture le 17/04/2023

Publié le



ID : 070-247000722-20230413-064_2023-DE

FONCTIONNEMENT – DEPENSES

		2022		2023
CHAPITRE		<i>Budgétisé</i>	<i>Réalisé</i>	<i>Budgétisé</i>
011	Charges à caractère général	60 220,00 €	6 460,00 €	170 950,00 €
023	Virement à la section d'investissement	130 537,27 €	0,00 €	247 726,27 €
042	Opérations d'ordre entre sections	71 737,27 €	70 317,27 €	76 778,27 €
043	Opération d'ordre dans la section	220,00 €	220,00 €	0,00 €
Total DEPENSES		262 714,54 €	76 997,27 €	495 454,54 €

FONCTIONNEMENT – RECETTES

		2022		2023
CHAPITRE		<i>Budgétisé</i>	<i>Réalisé</i>	<i>Budgétisé</i>
002	Solde d'exécution de la section de fonctionnement reporté	0,00 €	0,00 €	100 537,27 €
042	Opérations d'ordre entre sections	131 957,27 €	76 777,27 €	247 727,27 €
043	Opérations d'ordre dans la section	220,00 €	220,00 €	0,00 €
70	Produits de services	30 000,00 €	0,00 €	1,00 €
75	Autres produits de gestion courante	100 537,27 €	100 537,27 €	107 189,00 €
77	Produits exceptionnels	0,00 €	0,00 €	40 000,00 €
Total RECETTES		262 714,54 €	177 534,54 €	495 454,54 €

INVESTISSEMENT – DEPENSES

		2022		2023
CHAPITRE		<i>Budgétisé</i>	<i>Réalisé</i>	<i>Budgétisé</i>
001	Solde d'exécution d'investissement reporté	70 317,27 €	70 317,27 €	76 777,27 €
040	Opérations d'ordre entre sections	131 957,27 €	76 777,27 €	247 727,27 €
Total DEPENSES		202 274,54 €	147 094,54 €	324 504,54 €

INVESTISSEMENT – RECETTES

		2022		2023
CHAPITRE		<i>Budgétisé</i>	<i>Réalisé</i>	<i>Budgétisé</i>
021	Virement de la section de fonctionnement	130 537,27 €	0,00 €	247 726,27 €
040	Opérations d'ordre entre section	71 737,27 €	70 317,27 €	76 778,27 €
Total RECETTES		202 274,54 €	70 317,27 €	324 504,54 €

Envoyé en préfecture le 17/04/2023

Reçu en préfecture le 17/04/2023

Publié le



ID : 070-247000722-20230413-064_2023-DE